



Ref : 2640

Surface habitable : 105 m²**Surface terrain** : 290 m²

Avantages : Adoucisseur d'eau, Bus de ville, Cheminée, Ecoles, Forage, Garage, Jardin, Jardinnet, Proche commerces, Terrain arboré, Terrasse

Eric COURATIER

06 85 82 60 89

05 46 51 06 18

eco.immobilier@orange.fr

EN EXCLUSIVITE A CHATELAILLON PLAGE maison 4 chambres, bureau, située à 1.4 km de la plage.

Cette maison se compose en rez-de-chaussée séjour salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée 44 m² avec cheminée, 2 chambres, bureau, salle d'eau avec douche, WC séparé.

A l'étage : 2 chambres.

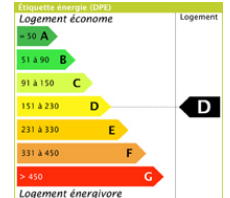
Garage 20 m² avec porte motorisée, adoucisseur d'eau, forage, terrasse avec store électrique, parcelle 290 m² exposition EST/OUEST.

319.000 € FAI dont 4.59 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires : 305.000 €.

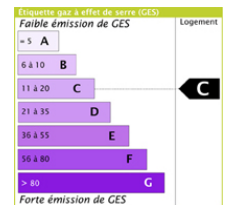
Contactez ERIC COURATIER : 06.85.82.60.89

ECO IMMOBILIER - Chasseur Immobilier

IMMOBILIER LA ROCHELLE PERIGNY CDA

Construction : 1988**Etat** : Bon état**Surface habitable** : 105 m²**Surface terrain** : 290 m²**Nombre de pièces** : 5**Nombre de chambres** : 4**Nombre de salle d'eau** : 1**Nombre de WC** : 1**Chauffage** : Chauffage électrique**Eau chaude** : Cumulus**Taxe foncière** : 1 230€

202kWhEP/m2/an



15kgeqC02/m2/an



Eco immobilier, chasseur immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 Périgny - Tel : 05 46 51 06 18 - contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

Siret : 512 979 584 000 38